



## **Bau- und Architektenrecht**

Hoch- und Tiefbauprojekte sowie Infrastrukturmaßnahmen spielen eine zentrale Rolle in unserer Beratungspraxis. Zahl und Volumen der von uns begleiteten Projekte belegen dies deutlich. Wir beraten sowohl Auftraggeber als auch Auftragnehmer vorausschauend in allen Lebenszyklus-Phasen eines Bauwerks – von der Entwicklung über die Planung, den Bau, die Finanzierung bis hin zum Betrieb.

Wir sind stolz darauf, dass unsere Praxisgruppe Bau- und Architektenrecht in Fachkreisen häufig als marktführend und besonders innovativ bezeichnet wird. Derzeit umfasst sie rund 100 Anwältinnen und Anwälte, die meisten von ihnen Fachanwältinnen für Bau- und Architektenrecht. Ihre fachliche Exzellenz zeigt sich – über die Praxisarbeit hinaus – auch in einem außergewöhnlich großen wissenschaftlichen Engagement: einerseits als Autoren baurechtlicher Standardwerke, andererseits als Lehrbeauftragte und Honorarprofessoren an einer Vielzahl von Hochschulen.

**„ KuP vom Baurechtsthron zu stoßen, wird auf absehbare Zeit nicht möglich sein. Mit jahrzehntelanger Erfahrung, extremer Nähe zur Branche und einem untrüglichen Gespür für Trends sitzt sie so fest im Sattel wie eh und je. “**

JUVE Handbuch 2023/24

**„ Führende Kanzlei für Baurecht in Deutschland; Die renommierte Boutique-Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte ist versiert in der Bearbeitung von Fragen des Bau- und Immobilienrechts. Die Kanzlei wird für ihre Stärke bei umfangreichen Infrastruktur- und Energieprojekten, einschließlich Stadt- und Schienenentwicklungen, hoch geschätzt. Das breite Beratungsspektrum des Teams umfasst Bau-, Planungs- und Ingenieurverträge sowie Architekten- und Vergaberecht und Rahmenverträge. Kapellmann und Partner ist nach wie vor eine beliebte Wahl für öffentliche Einrichtungen und namhafte Energieriesen; Kapellmann und Partner ist der Maßstab für Qualität im Baurecht. “**

Chambers Germany Guide 2025

**„ Führende Kanzlei für Baurecht; ‘Wir fühlen uns im Hause “Kapellmann” rundum in allen Fragen des Rechts**

**kompetent aufgehoben. Von der Terminierung über den Empfang bis hin zu den stets gut vorbereiteten Sitzungen ist die professionelle Abwicklung und Unterstützung stets spürbar'; 'Hier ist vor allem die hervorragende Vorbereitung und Sichtung sowie die schnellste Einarbeitung in komplexe (auch technische) Zusammenhänge hervorzuheben. Die "Strategien" sind in unseren Augen schon fast legendär.' "**

Legal 500 Deutschland 2014 bis 2025

**„ Von Unternehmensjuristen meistempfohlene Kanzlei für Immobilien- und Baurecht “**

kanzleimonitor.de 2025/26 des Deutschen Instituts für Rechtsabteilungen & Unternehmensjuristen

**„ Kanzlei des Jahres für den Bereich Baurecht “**

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Kanzleien 2025'

## Schwerpunkte unserer Arbeit im Bau- und Architektenrecht

### Bauvertragsrecht

Wir verfügen über herausragende praktische Erfahrung in allen Bereichen des Bauvertragsrechts. Individuell und praxisorientiert beraten wir bei der Strukturierung und der Abwicklung komplexer Bauvorhaben. Wir unterstützen bei der Vertragsgestaltung, dem Vertragsmanagement und – sofern erforderlich – in der gerichtlichen Auseinandersetzung.

Unser Beratungsangebot für Auftraggeber wie für Auftragnehmer umfasst nicht nur alle Arten von Bauvorhaben, sondern auch alle Vertragsformen von der Einzelgewerke- über die Generalunternehmervergabe bis zu innovativen Abwicklungsformen wie Integrierter Projektabwicklung (IPA) mit Mehrparteienverträgen. Wir beraten umfassend zu Leistungs-, Vergütungs- und Haftungsfragen, Nachtragsprüfung und -abwicklung (Claim-Management) sowie steuer- und versicherungsrechtlichen Fragen. Zudem sind wir mit komplexen Projektorganisationen und diffiziler Schadensabwicklung bestens vertraut.

### Ausgewählte Referenzen

- Landesbetrieb Straßen NRW: Juristische Betreuung Ausbau der A1 einschließlich Neubau Rheinbrücke Leverkusen
- Koelnmesse: Koelnmesse 3.0 - umfassende Beratung zu Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten von Bestandshallen sowie Neubauten
- Unibail-Rodamco: Realisierung des Stadtquartiers "Überseequartier-Westfield Hamburg"
- Beiersdorf AG: Errichtung eines neuen Produktionsstandorts in Leipzig
- Bundesrepublik Deutschland: BIM Contracts - digitale Bauvertragsabwicklung; Konzeption und Initiierung eines Forschungsauftrages zur digitalen Vertragsabwicklung im Bauwesen mit dem juristischen Schwerpunkt der Vertragslösungen
- HDR GmbH: Neubau US-Klinikum Weilerbach
- Groß & Partner: Neubau von vier Hochhäusern auf dem Deutsche-Bank-Areal in Frankfurt (Projekt „Four“)
- Signa-Konzern: Beratung zu diversen Neubauvorhaben in Berlin und Hamburg, u. a. Elbtower Hamburg
- Nestlé Deutschland AG: Umfassende baurechtliche Beratung
- ARGE ATCOST21: projektbegleitende Beratung im Zusammenhang mit der Beauftragung durch die Deutsche Bahn im Rahmen von Stuttgart 21 mit den Losen 1A (Fildertunnel) sowie 1B (Tunnel Ober- und Untertürkheim)
- Elbphilharmonie: Beratung und gerichtliche Vertretung des Generalübernehmers
- FRANKONIA Eurobau: Beratung zu städtebaulichen Großprojekten wie dem Neubauprojekt Win Win in

Düsseldorf, den Lenbachgärten München, dem Andreasquartier Düsseldorf, den Sophienterrassen Hamburg und den Heinrich Heine Gärten Düsseldorf

- Flughafen München: bau- und vergaberechtliche Betreuung des neuen Terminalprojekts sowie S-Bahntunnel Erdinger Ringschluss
- ThyssenKrupp AG: Neubau des ThyssenKrupp Quartiers in Essen, 1. und 2. Bauabschnitt

#### Juristisches Projektmanagement JurProM®

Das Juristische Projektmanagement JurProM® umfasst ganzheitlich alle rechtlichen Beratungs- und Organisationsaufgaben bei der Entwicklung und der Realisierung großer (Bau-)Projekte zum Pauschalpreis. Auf der Basis langjähriger Erfahrung haben wir JurProM® zu einer eigenen Marke mit standardisierten Leistungsbildern und Honorartabellen entwickelt. Unterstützt durch JurProM®, haben wir bislang mehr als 150 Projekte mit einem Gesamtvolumen von über 15 Mrd. Euro begleitet.

#### Ausgewählte Referenzen

- Strafjustizzentrum München, Volumen ca. 300 Mio. Euro
- Ausbau der BAB A3 Würzburg Heidingsfeld, Volumen ca. 220 Mio. Euro
- Neubau und Sanierung Klinikum Oldenburg (Projekt "GEKO 2013"), Volumen ca. 220 Mio. Euro
- Neubau Brücke Rothof (BAB A7), Volumen ca. 30 Mio. Euro
- Ortsumfahrung Untersteinach, Volumen ca. 50 Mio. Euro
- Sanierung des Museums Kunstpalast Düsseldorf, Volumen ca. 30 Mio. Euro
- Europäische Zentralbank, Volumen ca. 500 Mio. Euro
- Flughafen Berlin-Brandenburg International, Volumen ca. 1 Mrd. Euro
- KoelnMesse Nordhallen, Volumen ca. 300 Mio. Euro
- UMTS, Volumen ca. 200 Mio. Euro
- Mitteldeutscher Rundfunk, Volumen ca. 550 Mio. Euro
- Flughafen Düsseldorf, Volumen ca. 370 Mio. Euro
- Teillose Neubaustrecke DB AG Köln-Frankfurt, Volumen ca. 675 Mio. Euro
- ARAG-Hochhaus Düsseldorf, Volumen ca. 120 Mio. Euro

#### Projektsteuerungs-, Architekten- und Ingenieurrecht

Wir beraten Auftraggeber ebenso wie Planungsbüros und Projektsteuerer in allen Fragen des Projektsteuerungs-, Architekten- und Ingenieurrechts.

Unser Beratungsspektrum umfasst alle Projektphasen: von der Vergabestrategie und Vertragskonzeption über das Vertragsmanagement bis zur Durchsetzung bzw. Abwehr von Planernachträgen. Darüber hinaus beraten wir zu allen Fragen des Haftungs-, des Urheber- und des Versicherungsrechts. Natürlich übernehmen wir auch die gegebenenfalls erforderliche Führung von Honorar- oder Haftungsprozessen.

#### Ausgewählte Referenzen

- Bundesrepublik Deutschland: Rechtsgutachten für das Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung -

Handlungsempfehlungen zu Vergabeprozessen/Vertragsgestaltungen im Bundeshochbau nach HOAI-Urteil des EuGH

- Bundesrepublik Deutschland (BBR): AGB-Verbandsklageverfahren des fairtrag e.V. gegen BRD / BBR wegen Kostenobergrenze in Musterplanerverträgen des Bundes
- HDR GmbH: Rahmenvertrag mit Weltmarktführer im Bereich Krankenhausplanung, umfassende Beratung im Architektenrecht
- Klinikum Oldenburg AöR: Neubau und Sanierung (Projekt "GEKO 2013")
- Contilia GmbH/Katholisches Klinikum Essen GmbH: Neubau Klinikum Essen Nord
- Koelnmesse: Koelnmesse 3.0 - umfassende Beratung zu Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten von Bestandshallen sowie Neubauten
- Neubau Europäische Zentralbank Frankfurt: Vertretung im Architektenurheberrechtsstreit bezüglich der Frankfurter Großmarkthalle
- FRANKONIA Eurobau: Umfassende vertragsrechtliche, planungs- und baubegleitende Beratung bei mehreren Stadtquartier-Entwicklungen, z. B. Neubauprojekt Win Win in Düsseldorf, Lenbachgärten München, Andreasquartier Düsseldorf, Sophienterrassen Hamburg und Heinrich Heine Gärten Düsseldorf

Kooperation mit der Prof. Schiffers BauConsult GmbH & Co. KG

Als enger Kooperationspartner unserer Praxisgruppe bietet die ▶ **Prof. Schiffers BauConsult** mit Sitz in Köln die baubetriebliche Begutachtung von gestörten Bauabläufen, das Kosten- und Termincontrolling von Immobilienprojekten sowie das (Anti) Claim Management für Auftraggeber wie Auftragnehmer an, auf Wunsch auch als Leistung „aus einer Hand“ mit unserer Anwaltssozietät.

Durch unsere weiteren Praxisgruppen zum ▶ **öffentlichen Bau- und Umweltrecht** sowie zum ▶ **Anlagenbau** können wir aus einer Hand praktisch alle projektrelevanten Fragestellungen mit ausgewiesener Expertise für unsere Mandanten lösen.

## DOWNLOADS

 **Bodden/Elixmann/Eschenbruch, BIM-Leistungsbilder**

 **Factsheet Bau- und Architektenrecht**

 **Factsheet Bau-Compliance**

**Kapellmann | Infoportal**

Immer auf dem Laufenden mit unseren Praxisinfos und Veranstaltungen!

## ANWÄLTINNEN UND ANWÄLTE



Dr. Jana Abt



**Dr. Jana Abt**

 Standort München

Dr. Natalie Adrians



**Dr. Natalie Adrians**

 Standort Mönchengladbach



**Dr. Marem-Lisa Athie**

📍 Standort Düsseldorf



**Anne Baureis**

📍 Standort Hamburg

Felix M. Beckmann



**Felix M. Beckmann**

 Standort Düsseldorf



Dr. Andreas Berger



**Dr. Andreas Berger**

 Standort Mönchengladbach

Andreas Berger



**Andreas Berger**

 Standort Berlin

Dr. Anja Birkenkämper




**Dr. Anja Birkenkämper**

 Standort Mönchengladbach

Christian Bischoff



**Christian Bischoff**

 Standort Hamburg

Neele Bockholdt



**Neele Bockholdt**

 Standort Düsseldorf



Dr. Jörg L. Bodden



**Dr. Jörg L. Bodden**

 Standort Köln

Prof. Dr. Christian Bönker



**Prof. Dr. Christian Bönker**

 Standort Berlin

Dr. Michael Bosse



**Dr. Michael Bosse**

 Standort Düsseldorf

Sultan Bostan



**Sultan Bostan**

 Standort Düsseldorf



**Dr. Harald Brock**


📍 Standort Düsseldorf



Dr. Stefan Bruinier



**Dr. Stefan Bruinier**

 Standort Hamburg



**Dr. Nikolas Brunstamp**

📍 Standort Hamburg



**Joachim Castorph**

📍 Standort München



**Carolin Droop**

📍 Standort Hamburg



**Dr. Fabian Drude**

📍 Standort Hamburg



Constanze Druschke-Roch



**Constanze Druschke-Roch**

 Standort Mönchengladbach

Dr. Philip Egle



**Dr. Philip Egle**

 Standort München

Stephan Ehbets, Maître en droit



**Stephan Ehbets, Maître en droit**

 Standort Berlin

Dr. Robert Elixmann



**Dr. Robert Elixmann**

 Standort Düsseldorf



**Laura Erbe**

📍 Standort Berlin

Johannes Fabi




**Johannes Fabi**

 Standort Mönchengladbach

Dr. Mathias Finke



**Dr. Mathias Finke**

 Standort Hamburg



**Tobias Freiberg**

📍 Standort Berlin



Prof. Dr. Heiko Fuchs



**Prof. Dr. Heiko Fuchs**

 Standort Köln



**Dr. Oskar Maria Geitel**

📍 Standort Berlin

Dr. Tom Giesen




**Dr. Tom Giesen**

 Standort Mönchengladbach

Lena Glowienka



**Lena Glowienka**

 Standort Hamburg

Sophie Gotthold



**Sophie Gotthold**

 Standort Frankfurt

Marie Götze-Sturm




**Marie Götze-Sturm**

 Standorte Berlin, Leipzig

Clara-Sophie Groß



**Clara-Sophie Groß**

 Standort Hamburg

Dr. Alexander Haibt



**Dr. Alexander Haibt**

 Standort München





**Dr. Sven K. Hannes**

📍 Standort Düsseldorf

Daniel Hansen



**Daniel Hansen**

 Standort Berlin

Dr. Dominik Hark, LL.M.



**Dr. Dominik Hark, LL.M.**

 Standort Mönchengladbach



**Dr. Britta Hartmann**

📍 Standort Düsseldorf

Dr. Sven Marco Hartwig



**Dr. Sven Marco Hartwig**

 Standort Mönchengladbach



**Prof. Dr. Martin Havers**

📍 Standort Frankfurt

Dr. Oliver Havers, LL.M.



**Dr. Oliver Havers, LL.M.**

 Standort Frankfurt

Franziska Hecken



**Franziska Hecken**

 Standort Köln



Hendrik Heesen



**Hendrik Heesen**

 Standort Mönchengladbach

Dr. Julia Herdy



**Dr. Julia Herdy**

 Standort München



**Dr. Michelle Heydenreich**

📍 Standort Hamburg

Dr. Marcus Hödl



**Dr. Marcus Hödl**

 Standort München

Dr. Juliane Hoffmann



**Dr. Juliane Hoffmann**

 Standort Berlin

Dr. Carolin Huber



**Dr. Carolin Huber**

 Standort Berlin



**Prof. Dr. Kai-Uwe Hunger**

📍 Standort Düsseldorf



**Dr. Martin Jansen**

📍 Standort Berlin



Sabrina Jautz



**Sabrina Jautz**

 Standort Berlin

Dr. Thomas Jelitte




**Dr. Thomas Jelitte**

 Standort Düsseldorf

Dr. Maximilian Jordan



**Dr. Maximilian Jordan**

 Standort Frankfurt

Prof. Dr. Martin Jung



**Prof. Dr. Martin Jung**

 Standort Berlin



**Roberto Jüttner**

📍 Standort Berlin

Dr. Susanne Kapellmann



**Dr. Susanne Kapellmann**

 Standort München

Dr. Florian Kirchhof



**Dr. Florian Kirchhof**

 Standort Düsseldorf

Katharina Kortbein



**Katharina Kortbein**

 Standort München





**Julien Kubina**

📍 Standort Berlin

Dr. Henrik Kühl



**Dr. Henrik Kühl**

 Standort Düsseldorf

Dr. Alexander Kus



**Dr. Alexander Kus**

 Standort Mönchengladbach

Prof. Dr. Martin Lailach



**Prof. Dr. Martin Lailach**

 Standort Berlin

Franziska Lammert



**Franziska Lammert**

 Standort Düsseldorf

Prof. Dr. Werner Langen



**Prof. Dr. Werner Langen**

 Standort Mönchengladbach

Dr. Johannes Langen




**Dr. Johannes Langen**

 Standort Mönchengladbach

Stefan Latosik



**Stefan Latosik**

 Standorte Hamburg, Leipzig





**Prof. Dr. Maximilian Lederer**

📍 Standort Düsseldorf



**Dr. Peter Leicht**

📍 Standort Hamburg

Dr. Reinhard Lethert



**Dr. Reinhard Lethert**

 Standort Mönchengladbach



**Dr. Simona Liauw**

📍 Standort Düsseldorf





**Dr. Julian Linz**

📍 Standort Frankfurt

Dr. Christopher Lück




**Dr. Christopher Lück**

 Standort Berlin

Mario Ludäscher



**Mario Ludäscher**

 Standort Hamburg

Prof. Dr. Christian Lührmann



**Prof. Dr. Christian Lührmann**

 Standort Frankfurt



Dr. Inga Maaske



**Dr. Inga Maaske**

 Standort Düsseldorf

Dr. Patrick Mainka



**Dr. Patrick Mainka**

 Standort Düsseldorf



**Marcus Mandl, LL.M.**

 Standort Frankfurt

Maximilian Mantegazza



**Maximilian Mantegazza**

 Standort Düsseldorf

Prof. Dr. Jochen Markus




**Prof. Dr. Jochen Markus**

 Standort München

Dr. David Mattern, LL.M.



**Dr. David Mattern, LL.M.**

 Standort Hamburg



**Dr. Stefan Matthies**

📍 Standort Düsseldorf



**Clemens Matusche, LL.M.**

📍 Standort Düsseldorf





**Dr. Sebastian Mellwig**

📍 Standort Hamburg

Dr. Helmut Miernik



**Dr. Helmut Miernik**

 Standort Mönchengladbach

Lisa Müller



**Lisa Müller**

 Standort München



**Dr. Kerstin Müller**

📍 Standort Frankfurt

Louisa Naake



**Louisa Naake**

 Standort Hamburg

Steffen Noffke, LL.M.



**Steffen Noffke, LL.M.**

 Standorte Berlin, Leipzig



**Dr. Christopher Pape, LL.M.**

📍 Standort Düsseldorf

Dr. Andreas Papp



**Dr. Andreas Papp**

 Standort Berlin



Dr. Kai Peters



**Dr. Kai Peters**

 Standort Mönchengladbach

Jochen Piefenbrink



**Jochen Piefenbrink**

 Standort Mönchengladbach



**Prof. Dr. Markus Planker**

📍 Standort Frankfurt

Dr. Adam Polkowski



**Dr. Adam Polkowski**

 Standort München



**Dr. Jonathan Pott**

📍 Standort Düsseldorf

Dr. Harald Pott



**Dr. Harald Pott**

 Standort Berlin

Katrin Prectl



**Katrin Prectl**

 Standort München

Fabian Ranitzsch



**Fabian Ranitzsch**

 Standort Frankfurt





**Dr. Claus von Rintelen**

📍 Standort Hamburg

Nils Romanautzky, LL.M.



**Nils Romanautzky, LL.M.**

 Standort Berlin



**Dr. Peter Romer**

📍 Standort Frankfurt

Dr. Thomas Rütten



**Dr. Thomas Rütten**

 Standort Mönchengladbach

Ntilek Sachin Amet



**Ntilek Sachin Amet**

 Standort Hamburg

Dr. Marvin Schippers



**Dr. Marvin Schippers**

 Standort Mönchengladbach

Dr. Michael Schlemmer, LL.M.



**Dr. Michael Schlemmer, LL.M.**

 Standort Frankfurt

Dr. Thorsten Schlier, LL.M.



**Dr. Thorsten Schlier, LL.M.**

 Standort Frankfurt





**Dr. Jürgen P. Schlösser, LL.M.**

📍 Standort Düsseldorf

Dr. Tobias Schneider



**Dr. Tobias Schneider**

 Standort München



**Elisabeth Schneider**

📍 Standort Berlin

Dr. Uli Schönhöfer



**Dr. Uli Schönhöfer**

 Standort München

Hauke Schüler



**Hauke Schüler**

 Standort Hamburg



**Dr. Guido Schulz, Notar**

📍 Standort Berlin

Dr. Stefanie Selle



**Dr. Stefanie Selle**

 Standort Düsseldorf

Dr. Gerolf Sonntag



**Dr. Gerolf Sonntag**

 Standort Mönchengladbach





**Prof. Dr. Ralf Steding**

📍 Standort Düsseldorf

Dr. Martin Stelzner



**Dr. Martin Stelzner**

 Standort Mönchengladbach

Dr. Kathrin Strauß, PGDip (Cambridge)



**Dr. Kathrin Strauß, PGDip (Cambridge)**

 Standort Mönchengladbach

Dr. Kira-Therese Teigeler



**Dr. Kira-Therese Teigeler**

 Standort Mönchengladbach

Dr. Heider Thomas




**Dr. Heider Thomas**

 Standort Mönchengladbach

Sarah Tuchi



**Sarah Tuchi**

 Standort Hamburg



**Frederik Ulbrich**

📍 Standort Hamburg

Dr. Frank Verfürth



**Dr. Frank Verfürth**

 Standort Mönchengladbach



Dr. Claire Vierbuchen, LL.B. (Köln/Paris 1)



**Dr. Claire Vierbuchen, LL.B. (Köln/Paris 1)**

 Standort Köln

Dr. Daniel Weinke, LL.M.



**Dr. Daniel Weinke, LL.M.**

 Standort Berlin



**Dr. Martin Wittemeier**

📍 Standort Düsseldorf



**Dr. Michael Wolters**

📍 Standorte Berlin, Leipzig

Dr. Sebastian Zeyns



**Dr. Sebastian Zeyns**

 Standort Düsseldorf

[› Alle 129 Anwältinnen und Anwälte zeigen](#)

## VERANSTALTUNGEN

10.02.2026    Wozu dürfen Planer noch beraten?    [› Anne Baureis](#)    #Online

Reichweite und Auswirkungen des BGH-Urteils zur unerlaubten Rechtsberatung

Im November 2023 entschied der BGH, dass ein Architekt für rechtliche Fragestellungen den Bauherrn an einen Rechtsanwalt zu verweisen hat. Dieses Urteil hat weitreichende Folgen für die Praxis. Ziel des Seminars ist es, die Tragweite der BGH-Entscheidung darzustellen, den Teilnehmenden die rechtlichen Folgen aufzuzeigen und anhand von Beispielen zu erörtern,

wie weit die Beratung gehen darf, ohne dass gegen das Rechtsdienstleistungsgesetz verstoßen wird. Erbringen Planer beispielsweise Leistungen der Leistungsphase 6 und 7 HOAI, unterstützen sie den Auftraggeber bei der Vorbereitung der Vergabe und der Mitwirkung bei der Vergabe. In diesem Bereich verlangen Auftraggeber häufig, dass Planer auch darüber hinaus Vorschläge zur Vertragsgestaltung unterbreiten, Muster ausfüllen etc. Hier trifft die gelebte Praxis auf Einschränkungen des Bundesgerichtshofs. Das Seminar ist eine Kooperationsveranstaltung von GIBT Colleg e. V. (Veranstalter) und dem Kommunalen Bildungswerk e. V. GIBT Colleg e.V. und KBW e.V. stehen für die handlungsorientierte Vermittlung anspruchsvoller Fachthemen in der beruflichen Praxis.

Nähere Informationen zu Programm und Anmeldung finden Sie [► hier](#).

Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht

Veranstalter: GIBT Studieninstitut

Adresse: #Online

19.03.2026      HOAI Kompakt      [► Anne Baureis](#)      #Online

Die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) bildet die Grundlage für die Beauftragung und Abrechnung vieler Planungsleistungen. Neue Mitarbeitende stehen oft vor der Herausforderung, die Regelungen sicher anzuwenden und ihre Bedeutung im Projektalltag zu verstehen. Dieses Seminar vermittelt die wesentlichen Grundlagen der HOAI – von der Struktur und den Anwendungsbereichen bis hin zu den maßgeblichen Berechnungsparametern wie anrechenbare Kosten, Honorarzonen und Leistungsphasen. Anhand praxisnaher Beispiele wird gezeigt, wie Honorarvereinbarungen rechtssicher getroffen, Leistungen eindeutig beschrieben und Abrechnungen korrekt erstellt werden. Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf dem Zusammenspiel von HOAI, BGB und VOB/B sowie den Auswirkungen aktueller Rechtsprechung. Ziel ist es, neuen Mitarbeitenden einen klaren Überblick zu geben und Sicherheit im Umgang mit der HOAI zu vermitteln.

Nähere Informationen zu Programm und Anmeldung finden Sie [► hier](#).

Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht

Veranstalter: KommunalplusBildung

Adresse: #Online

01.09.2026      Wozu dürfen Planer noch beraten?      [► Anne Baureis](#)      #Online  
Reichweite und Auswirkungen des BGH-Urteils zur unerlaubten Rechtsberatung

Im November 2023 entschied der BGH, dass ein Architekt für rechtliche Fragestellungen den Bauherrn an einen Rechtsanwalt zu verweisen hat. Dieses Urteil hat weitreichende Folgen für die Praxis. Ziel des Seminars ist es, die Tragweite der BGH-Entscheidung darzustellen, den Teilnehmenden die rechtlichen Folgen aufzuzeigen und anhand von Beispielen zu erörtern, wie weit die Beratung gehen darf, ohne dass gegen das Rechtsdienstleistungsgesetz verstoßen wird. Erbringen Planer beispielsweise Leistungen der Leistungsphase 6 und 7 HOAI, unterstützen sie den Auftraggeber bei der Vorbereitung der Vergabe und der Mitwirkung bei der Vergabe. In diesem Bereich verlangen Auftraggeber häufig, dass Planer auch darüber hinaus Vorschläge zur Vertragsgestaltung unterbreiten, Muster ausfüllen etc. Hier trifft die gelebte Praxis auf Einschränkungen des Bundesgerichtshofs. Das Seminar ist eine

Kooperationsveranstaltung von GIBT Colleg e. V. (Veranstalter) und dem Kommunalen Bildungswerk e. V. GIBT Colleg e.V. und KBW e.V. stehen für die handlungsorientierte Vermittlung anspruchsvoller Fachthemen in der beruflichen Praxis.

Nähere Informationen zu Programm und Anmeldung finden Sie [› hier](#).

Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht

Veranstalter: GIBT Studieninstitut

Adresse: #Online

[› Alle Veranstaltungen zeigen](#)

## BEITRÄGE ZUM THEMA BAU- UND ARCHITEKTENRECHT



› **Wichtige Entscheidungen des BGH zum Bauinsolvenzrecht im Jahre 2025**



› **Keine „versackten“ Garantieforderungen im Bauvertragsrecht: EuGH stärkt Gleichbehandlungsgesetz und Transparenzgebot bei unionsweiten (Bau-)Verträgen mit europäischen Bieterkreisen**



› **Koalitionsvertrag zwischen CDU/CSU und SPD: Nachhaltigkeit in der Baubranche**



› **Commercial Courts: Hoffnungen für beschleunigte Gerichtsverfahren auf dem Gebiet des Bau-, Architekten- und Ingenieurrechts?**



› **Koalitionsvertrag zwischen CDU/CSU und SPD: Klarheit für das Gebäudetryp-E Gesetz?**



› **EuGH: Vergütung für nicht erbrachte Leistungen unterliegt der Umsatzsteuer**



› **Erste Vergütungsvorschläge für BIM-Management-Leistungen**



› **Definieren → Deliver – ein alternatives Bauwirtschaftsmodell für die Zukunft**



› **Pleiteliste bei Bauherren und Immobilienfirmen hält an – Was tun, wenn der Bauherr nicht weiterbaut?**

## NACHRICHTEN ZUM THEMA BAU- UND ARCHITEKTENRECHT





> **JUVE - Rankings 2025/26: Erneute Spitzenplatzierung für Bauricht sowie Projektentwicklung und Anlagenbau**



> **BGH erleichtert Vollstreckung der Bauandwerker sicherung: Vorauszahlung an sich selbst zulässig**



> **Unser Team steht in den Startlöchern - Kapeilman bald auch in Leipzig**



> **Handelsblatt-Ranking: Kapeilman gehört zu Deutschlands besten Kanzleien**



> **Tagespiegel: Kapeilman gehört zu den renommiertesten Kanzleien für Bau- und Architekturenrecht in Berlin**



> **Nachhaltige Wiederverwendung von Bestandsverglasungen – Chancen, Pflichten und rechtliche Leitplanken**



> **Belehrungspflicht bei Verbraucherverträgen: Neue Risiken für Architekten und Ingenieure**



> **BGH: Kein Abnahmeverfordernis des vor Insolvenz eröffnungsverbraucherleistungseils**



> **Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2025**